



## Maître d'ouvrage

**Communauté AURAY QUIBERON TERRE ATLANTIQUE  
ESPACE TERTIAIRE PORTE OCEANE  
2 - Rue du Danemark - BP 70447  
56404 AURAY CEDEX**



Révision du zonage d'assainissement des  
eaux usées de la commune de Plumergat

## **Résumé non technique**

**Août 2018**

## ↳ INTRODUCTION

La collectivité a procédé à l'actualisation de ces documents d'urbanisme par l'élaboration d'un Plan Local d'Urbanisme qui a été finalisé en 2017, il est donc nécessaire de modifier le plan de zonage d'assainissement compte tenu de la délimitation des nouvelles zones urbanisables. D'autre part, la Communauté de communes Auray Quiberon Terre Atlantique a souhaité réaliser une étude technico-économique sur onze secteurs de la commune afin de déterminer le mode d'assainissement le plus approprié.

Une nouvelle délibération a été prise pour valider le nouveau périmètre collectif.

## ↳ CARACTERISTIQUES DE LA COMMUNE

La commune de Plumergat est située dans le département du Morbihan à 21 kilomètres au nord/ouest de Vannes et est intégrée à la Communauté de communes Auray Quiberon Terre Atlantique.

Il n'existe pas de captage assurant l'alimentation en eau potable sur la commune. L'alimentation en eau potable de la commune est assurée par Eau du Morbihan.

## ↳ SITUATION ACTUELLE

★ **POPULATION – HABITAT** : Depuis 1999, la population a fortement augmenté avec une progression de 13% sur la période 2008/2013.

Pour l'évolution du parc des logements, le nombre des logements vacants est en forte hausse alors que celui des résidences secondaires est constant. Le nombre de résidences principales augmente régulièrement et explique l'évolution de la population.

★ **URBANISATION** : Le projet de PLU envisage 17,3 hectares à vocation d'habitat dont 14,2 en extension et 9,3 hectares dédiés aux activités.

Le projet de PLU a estimé le nombre global de logements à 540. Cette estimation comprend les logements envisagés en extension ou en densification dans le cadre des OAP et les logements possibles dans les dents creuses.

- Pour le Bourg, l'urbanisation par OAP est de 272 et l'urbanisation par dents creuses serait de 103 soit 375 logements en totalité.
- Pour Mériadec, l'urbanisation par OAP est de 32 et l'urbanisation par dents creuses serait de 133 soit 165 logements en totalité.

Communauté de Communes Auray Quiberon Terre Atlantique	EF Etudes
Révision du zonage d'Assainissement des Eaux Usées de la commune de Plumergat	Résumé non technique Août 2018
	2

## ↳ ASSAINISSEMENT COLLECTIF

Pour le Bourg, La commune dispose d'une station d'épuration de type « lagunage naturel » mise en service en 1992 dont la référence est 0456175S0001. La capacité nominale de l'ouvrage était de 1000 Equivalents Habitants mais elle a été ramenée à 800 EH en prenant un ratio de 12,5 m<sup>2</sup> par EH.

- Nombre de branchements (raccordés et raccordables) : 354,
- Charge organique : 13,3 Kg de DBO<sub>5</sub>/j soit 27,70 % de la capacité nominale qui est de 48 Kg de DBO<sub>5</sub>/j,
- Charge hydraulique : 53 m<sup>3</sup>/j soit 44,16 % de la capacité nominale qui est de 53 m<sup>3</sup>/j.

Une étude est en cours pour la construction d'une nouvelle station d'épuration plus performante.

Pour le secteur de Mériadec, les effluents sont traités sur la station intercommunale de Lann Pont Houar. Cette station d'épuration est de type "Boues activées à aération prolongée" mise en service en 2005 dont la référence SANDRE est 0456046S0002. La capacité nominale initiale de l'ouvrage était de 40 000 Equivalents Habitants soit 6620 m<sup>3</sup> par jour en hydraulique et 2400 Kg de DBO<sub>5</sub>/jour.

## ↳ ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

Le Service Public d'Assainissement Non Collectif a été créé le 9 octobre 2004 et est assuré par la Communauté de Communes Auray Quiberon Terre Atlantique.

Le SPANC comptabilise pour l'année 2016 : 918 installations d'assainissement non collectif sur la commune de Plumergat.

Lors de travaux nécessitant un dépôt de permis de construire ou lors de transactions immobilières (vente ou mutation), le système d'assainissement non collectif devra être mis en conformité.

Communauté de Communes Auray Quiberon Terre Atlantique	EF Etudes
Révision du zonage d'Assainissement des Eaux Usées de la commune de Plumergat	Résumé non technique Août 2018 3

## ↳ ETUDE TECHNICO-ECONOMIQUE

Onze secteurs sont concernés par l'étude technico-économique :

Numéro	Secteur
1	Pont Golec
2	Lann Er Parc
3	Laimer
4	Nines-Landourel
5	Locmaria
6	Kéréne
7	Kerio
8	Kerhouil
9	Croix Kerrain Ouest
10	Croix Kerrain Nord
11	Le Poulfanc

Le nombre d'habitations pris en compte est de 297 dont 6 sur la commune de Brandivy au niveau du secteur de Lann er Parc.

Après détermination des contraintes parcellaires pour la réhabilitation des assainissements non collectifs des habitations concernées et de l'état de fonctionnement des installations, un scénario de mise en place d'un assainissement collectif a été étudié pour chaque secteur. Cette estimation a été comparée par secteur au coût de réhabilitation des assainissements potentiellement à réhabiliter.

## ↳ DETERMINATION DU ZONAGE

Compte tenu de cet état des lieux; le conseil communautaire a décidé de modifier son plan de zonage avec l'intégration des zones constructibles et des secteurs retenus en assainissement collectif. Un plan de zonage correspondant sera établi.

## ↳ RESEAU PLUVIAL

Une étude de schéma directeur de gestion des eaux pluviales et un zonage d'assainissement des eaux pluviales ont été réalisés parallèlement à l'élaboration du PLU. Ces documents précisent les dispositions à prendre pour la gestion des eaux pluviales dans les opérations d'urbanisation.

Communauté de Communes Auray Quiberon Terre Atlantique	EF Etudes
Révision du zonage d'Assainissement des Eaux Usées de la commune de PLumergat	Résumé non technique Août 2018
	4

## ↳ REGLES POUR LES USAGERS

★**Assainissement collectif** : Les usagers raccordés ou raccordables au réseau d'assainissement collectif sont sous la responsabilité du service assainissement de la Communauté de Communes Auray Quiberon Terre Atlantique. Ils doivent respecter le règlement d'assainissement et sont assujettis à la fiscalité correspondante.

★**Assainissement non collectif** : Les usagers maintenus en assainissement non collectif sont sous la responsabilité du **Service Public d'Assainissement Non Collectif (SPANC)** assurée par la Communauté de Communes Auray Quiberon Terre Atlantique. Ils doivent respecter le règlement d'assainissement non collectif et sont assujettis à la fiscalité correspondante.

Communauté de Communes Auray Quiberon Terre Atlantique	EF Etudes
Révision du zonage d'Assainissement des Eaux Usées de la commune de PLumergat	Résumé non technique Août 2018 5