

M. LE METOUR Erwan
Mme CAINJO Christelle



BREC'H,
Le 31 01 2020,

Objet : Zonage d'assainissement collectif sur la commune de BREC'H

Monsieur le Commissaire Enquêteur,

Nous habitons notre maison au 11 impasse du château d'eau à BREC'H depuis Aout 2016. Les travaux ont débuté en 2015, à la suite de l'accord du permis de construire du 28 février 2015. Celui-ci valide un assainissement individuel que nous avons pensé pour une durée de vie la plus longue possible, au vue du coût financier que cela représente dans une construction.

Le permis de construire de l'impasse (privée) du château d'eau qui nous permet d'accéder à notre terrain, a été validé sans l'obligation de faire parvenir un réseau d'assainissement collectif jusqu'aux terrains du lotissement. L'impasse est aujourd'hui aménagée avec de la végétation, des parkings, et goudronnée.

Lors de l'achat de notre terrain, rien ne nous faisait pensé à la mise en place d'un assainissement collectif 2 ans après notre emménagement, avec obligation de nous y accorder, et à nos frais.

Nous avons été informé du projet d'assainissement collectif dans notre quartier, en 2018 (2 ans après la construction). Les travaux ont été fait sur la route principale (route de Saint Dégan). Ils se sont terminés en 2019.

Si nous devons nous raccorder au réseau publique, il nous faudrait :

- Démolir l'impasse (dont l'état est comme neuve),
- Faire mettre en place le réseau sur toute la longueur de l'impasse jusqu'à l'entrée de chaque terrain

- Démolir notre jardin privé pour y faire parvenir le réseau (en tenant compte de notre assainissement individuel qui est déjà en place)
- Réaménager l'impasse et notre terrain privée

Et tout cela à notre propre charge financière, sans oublier la facture de raccordement au réseau (environ 2000€.).

Il est inconcevable pour nous, de nous obliger à effectuer tous ces travaux, à notre propre charge. Nous adhérons au projet d'assainissement collectif qui défend l'environnement (même si dans notre cas, les assainissements de chacun des propriétaires sont quasi-neufs, et conformes). Sauf que le déroulement du projet dans notre cas n'a pas été clair. Pourquoi ne nous a-t-on pas parler de ce projet à notre dépôt du permis de construire ?

Aujourd'hui, nous souhaitons conserver notre assainissement individuel.

Si toutefois, nous sommes dans l'obligation de nous raccorder au réseau collectif, nous demandons à ce que les services publics fassent le nécessaire pour amener le réseau aux abords de nos terrains.

Il en va de soi, qu'une décision doit être prise au sujet du raccordement au réseau d'assainissement collectif, c en tenant compte des tenants et aboutissants de chacun des propriétaires de l'impasse.

Nous sommes à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Cordialement,
Erwan LE METOUR
Christelle CAINJO

Rapport de Visite

Date de la Visite : 15/06/2016
Installation Visitée : Adresse : Domaine de kermané - BRECH
Propriétaire : M LE METOUR Erwan
Personne présente lors de la visite : entrepreneur : Entreprise GARREC
 Technicien SPANC : Gaëlle

Références : 15-14371

Contrôle de bonne exécution des travaux d'assainissement non collectif :

Pré traitement

Projet respecte l'emplacement	<input checked="" type="checkbox"/> oui	1	<input type="checkbox"/> non	
Nombre de sorties :				
Té de visite :	<input checked="" type="checkbox"/> oui		<input type="checkbox"/> non	Nbre : 1
Séparation des eaux pluviales :	<input checked="" type="checkbox"/> oui		<input type="checkbox"/> non	Réseau Pluviale.
Amené des eaux usées à la fosse correcte :	<input checked="" type="checkbox"/> oui		<input type="checkbox"/> non	Pente : 0,02
Bac Dégraisseur :	<input type="checkbox"/> oui		<input checked="" type="checkbox"/> non	Volume : —
Pose de la fosse correcte :	<input type="checkbox"/> oui		<input type="checkbox"/> non	Volume : 3m ³
Mise en eau de la fosse :	<input checked="" type="checkbox"/> oui		<input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> A faire
Présence du pré filtre :	<input checked="" type="checkbox"/> oui		<input type="checkbox"/> non	
Pouzzolane en place :	<input checked="" type="checkbox"/> oui		<input type="checkbox"/> non	
Rehausses sur la fosse :	<input checked="" type="checkbox"/> oui		<input type="checkbox"/> non	Nbre : 1
Joints :	<input checked="" type="checkbox"/> oui		<input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> A faire
Ventilation de la fosse en aval :	<input checked="" type="checkbox"/> oui		<input type="checkbox"/> non	
Diamètre de 100 mm :	<input checked="" type="checkbox"/> oui		<input type="checkbox"/> non	
Extracteur statique ou éolien :	<input checked="" type="checkbox"/> oui		<input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> A installer
Au-dessus des locaux d'habitation :	<input checked="" type="checkbox"/> oui		<input type="checkbox"/> non	
Tuyaux pleins sablés :	<input checked="" type="checkbox"/> oui		<input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> A faire

Tranchées d'épandage

Tranchées d'épandage en pente

— 0 Remblai 20.30cm de terre végétale.

Filière prévue au projet :	<input checked="" type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	
Emplacement prévu au projet :	<input checked="" type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	
Respect des distances :	<input checked="" type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	
Distance Maison :			
Distance Limite de propriété :	10m		
E			
Poste de relevage :	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	
Pompe de relevage installée :	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	
Ventilation sur le poste de relevage :	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	
Pose du regard de répartition correcte :	<input checked="" type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> A reprendre
Tuyaux de distribution plein :	<input checked="" type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	Nombre :
Pose des tuyaux de distribution correcte :	<input checked="" type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> A reprendre
Pose des tuyaux d'épandage correcte :	<input checked="" type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	Pente : 0,02
Longueur des tuyaux d'épandage :	10m	Nbre : 6	Espacement : ok (1.50m)
Largeur des tranchées :	0,7		
Profondeur des tuyaux d'épandage (< 70 cm) :	0,7		
Graviers calibrés :	<input checked="" type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	Lavés : <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
Epaisseur :			
Pose du géotextile correcte :	<input checked="" type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> A faire
Tuyaux de bouclage :	<input checked="" type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	
Pose des tuyaux de bouclage correcte :	<input checked="" type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> A reprendre
Regard de bouclage correcte :	<input checked="" type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	Nombre :
Rehausses sur les regards :	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	Nombre :
Provenance des matériaux :			

Avis pour l'entreprise : Conforme Conforme avec réserve Non Conforme

Attention : L'avis peut-être différent pour le propriétaire (exemple : installation de l'extracteur statique)